

Motion om att avyttra icke-strategisk mark utanför stadens gränser

Stockholms stad förvaltar, köper och säljer mark regelbundet, främst via exploateringsnämnden och fastighetsnämnden. Sedan början av 1900-talet har staden varit en stor markägare, både innanför och utanför stadens egna gränser. Fortfarande har staden stora markinnehav utanför den egna kommungränsen i form av exempelvis skogs- och jordbruksmark, vägar, naturreservat och friluftsområden. Det totala markinnehavet utanför stadens gränser är idag över 2 000 hektar fördelat i kranskommunerna Botkyrka, Ekerö, Huddinge, Järfälla och Nacka.

Syftet med de stora markinköp som gjordes under början och mitten av 1900-talet var att skapa förutsättningar för den förortsexpansion som staden då planerades efter. Att bygga mer längre bort från stadskärnan var dåtidens stadsplanering, en inriktning som Stockholm, tack och lov, har övergivit. Centerpartiet vill att vi ska bygga staden klimatsmart, tätt, transporteffektivt och främst låta staden växa inifrån och ut. Något som även gällande Översiktsplan betonar.

I linje med gällande Översiktsplan bör staden ta initiativ till att avyttra mer mark utanför stadens gränser. Förutom positiva effekter i form av ekonomisk avkastning skulle avyttringar också direkt bidra till att kringliggande kommunerna får större rådighet över sin egen utveckling eller att näringsidkare ges möjlighet att köpa loss den mark de använt under lång tid. Att äga för sakens skull ska ersättas med att äga strategisk rätt mark.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunfullmäktige att besluta:

Att ge kommunstyrelsen, exploateringsnämnden och fastighetsnämnden i uppdrag att avyttra mark utanför stadens gränser som inte är strategisk utifrån stadens verksamheter.

Stockholm den 2 april 2025

Jonas Naddebo (C)